

ANCONA INTERNATIONAL AIRPORT S.P.A.

Sede: Piazzale Sordoni, snc - 60015 - FALCONARA MARITTIMA (AN)
- pec: aerdoricagare@pec.it
Tel. +39 071 28271

VERBALE DI GARA N. 3

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO INTEGRATO RELATIVO ALLA REDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E ALLA ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL’IMPIANTO FOTOVOLTAICO A SERVIZIO DELL’AEROPORTO “RAFFAELLO SANZIO” DI ANCONA-FALCONARA.
CIG	B7799E72E2
Importo di gara	€ 1.260.535,64
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

L’anno 2025 il giorno 8 del mese di Settembre alle ore 10:31 la Commissione giudicatrice, nominata con Determina in data 18/08/2025 (Prot.Ilo n. 674) nelle persone dei Sigg.ri:

- Ing. Dania Miconi (Presidente di Commissione)
- Ing. Roberto Renzi (Componente Commissione)
- Dott.ssa Valentina Galavotti (Componente Commissione)

Dr.ssa Valentina Galavotti (Segretario)

si è riunita in seduta pubblica presso la sala riunioni dell’Aeroporto “Raffaello Sanzio” di Ancona-Falconara, come da comunicazione in data 05/09/2025 (prot.Ilo 723/25).

Sono presenti in collegamento audio-videoconferenza i seguenti operatori economici:

- T&C INTERNATIONAL SRL (Giuseppe Fusco e Pino Fusco)
- ASTECO SRL (Alessandro Nardo’)
- RI.EL.CO. IMPIANTI SRL (Francesca Mastroiaco)
- CPL CONCORDIA SOC.COOP. (M.Bollini)

- OSSOLA IMPIANTI SRL (Alberto Ossola e Giulia Cerrato)
- SOLARIX X SRL (Davide Bordima e Alessio Brignone)
- ENERMEA SRL (Roberto Di Latte)
- MIRI SPA (Barbara Miscione)
- EDILENERGIA SRL (Monica Palermini)
- ODOARDO ZECCA SRL (Sonia Marchese)
- GREEN ENERGY SERVICE (Picciafuoco Davide) collegato alle 11.06
- A29 SRL (Emanuele Dispensa) collegato alle 11:06

PREMESSO

- Che con verbale n. 1 in data 18 - 27.08.2025 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, vista l'applicazione dell'inversione procedimentale, si è proceduto all'apertura delle buste tecniche al fine di verificare la presenza della documentazione prevista all'art. 20 del Disciplinare di gara (DOCUMENTAZIONE "BUSTA TECNICA");
- Che con successivo verbale n. 2 in data 05/09/2025 si è provveduto, in seduta riservata (tenutasi nei giorni 27/08 - 29/08 - 01/09 - 03/09 - 04/09 e 05/09/2025) alla valutazione della documentazione tecnica dei concorrenti ammessi (DOCUMENTAZIONE "BUSTA TECNICA");

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 723 del 05.09.2025, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti - ed ammesse - la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per la lettura dei punteggi tecnici e l'apertura delle offerte economiche dei partecipanti ammessi, si riunisce in data odierna 08/09/2025 ore 10:31 in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "offerta economica", dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "offerta tecnica", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio Offerta Tecnica
ENERMEA S.R.L.	41.68
ITALIANA ENERGIA SRL	17.0
MIRI SPA	43.9
FERRAIOLI SRL	60.5
A29 S.R.L.	47.5
R.R. COSTRUZIONI SRL	36.5
ODOARDO ZECCA SRL	37.0
ECOSINERGY SRL	41.0

OSSOLA IMPIANTI SRL SOCIETÀ BENEFIT	43.3
T&C INTERNATIONAL S.R.L.	36.95
WIRE CONNECT S.R.L.	7.0
SOLAR-X S.R.L.	38.08
ELETTRO SYSTEM SRL	29.0
EDILENERGIA SRL	23.26
RI.EL.CO. IMPIANTI S.R.L.	41.0
EUROWORK SRL	44.0
CPL CONCORDIA SOC. COOP.	53.5
SELFERG SRL	45.35
Asteco S.r.l.	36.87
F.lli Franchini S.r.l.	59.0
CORUS SRL	12.0
CUBI SRL	54.75

Si procede, quindi, a verificare la presenza delle buste contenenti l'offerta economica e si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificato l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Prezzo totale per esecuzione Lavori (€)	Prezzo a corpo per la progettazione e esecutiva (€)	Ribasso percentuale (%)
ENERMEA S.R.L. - P.IVA:03561530712	Nome File: allegato_DOC.1_ modello_offerta_economica.pdf.rar.p7m Dimensione File: 0.24 MB Impronta MD5: 49f0364b06a1a500b277e4da948fd5ee	918.287,00	18.000,00	24.97
ITALIANA ENERGIA S.R.L. - P.IVA:05490470654	Nome File: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione File: 0.14 MB Impronta MD5: a6a01fdbe1215eb81b638576dc22883d	952.724,55	21.276,00	21.95

MIRI SPA P.IVA:07820920630	Nome File: DOC.1_ modello_offerta_economica.pdf.zip.p7m Dimensione File: 0.40 MB Impronta MD5: 6912d77e37030997f8bb55468f3af191	883.326,45	21.600,00	27.49
FERRAIOLI SRL P.IVA:02328470428	Nome File: modello_offerta_economica RTI.pdf.p7m.p7m.p7m Dimensione File: 0.12 MB Impronta MD5: e27d7bd6906687fd86cb37e9c16527b4	897.151,11	17.592,00	26.7
A29 S.R.L. P.IVA:02540650815	Nome File: A29srl_DOC.1_modello_offerta_economica.pdf.p7m Dimensione File: 0.11 MB Impronta MD5: 65e434ddfb8aeaa12eea7a77657a0654	904.868,00	15.600,00	26.24
R.R. COSTRUZIONI SRL P.IVA:06513541216	Nome File: DOC.1_ modello_offerta_economica.pdf.zip.p7m Dimensione File: 0.07 MB Impronta MD5: ee78a9b107405e8853586cff596f603c	889.813,39	20.880,00	18.4
ODOARDO ZECCA SRL P.IVA:00225170687	Nome File: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione File: 0.46 MB Impronta MD5: 5da05a4e677a95081db6329cef4b7093	964.841,68	18.919,20	21.17
ECOSINERGY SRL P.IVA:01210370449	Nome File: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione File: 0.08 MB Impronta MD5: 6d24357e61e57bfd99dae176b95e7583	945.503,23	15.600,00	22.99
OSSOLA IMPIANTI SRL Società Benefit P.IVA:01354800052	Nome File: Busta Economica.zip.p7m Dimensione File: 0.08 MB Impronta MD5: 97c1f6673928bc1b55b4644b5e997fca	1.023.952,40	21.600,00	16.21
T&C INTERNATIONAL S.R.L. P.IVA:02181590445	Nome File: Busta economica.zip.p7m Dimensione File: 0.08 MB Impronta MD5: e6f99d0f5a182509368b9e47e435f9e8	771.824,38	15.600,00	36.9

WIRE CONNECT S.R.L. P.IVA:02503500429	Nome File: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m.p7m Dimensione File: 0.13 MB Impronta MD5: be331059694770b6003ea12935fdd24b	979.161,92	19.200,00	20
SOLAR-X S.R.L. - P.IVA:12673750019	Nome File: Busta C - Economica DOC.1_ modello_offerta_economica.pdf.zip.p7m Dimensione File: 0.08 MB Impronta MD5: 7751796b39c3ec8b3ea03bb09923c766	1.039.152,64	24.000,00	14.81
ELETTRO SYSTEM SRL P.IVA:01513030435	Nome File: 3 - BUSTA OFFERTA ECONOMICA.zip Dimensione File: 0.27 MB Impronta MD5: b75a5266798433c7f643c3fec601ab1f	981.609,82	19.248,00	19.8
EDILENERGIA SRL - P.IVA:02036400667	Nome File: DOC.1_ modello_offerta_economicaFutpdf.p7m.zi p.p7m Dimensione File: 0.07 MB Impronta MD5: 2625b9ad947aec1b2f157c582fc8a71b	825.433,23	21.360,00	32.15
RI.EL.CO. IMPIANTI S.R.L. P.IVA:00682150578	Nome File: BUSTA ECONOMICA.rar.p7m Dimensione File: 0.08 MB Impronta MD5: 033f27fe5183488dae523c456128c158	1.047.948,04	19.000,80	14.50
EUROWORK SRL - P.IVA:02726170802	Nome File: Busta Economica.zip.p7m Dimensione File: 0.33 MB Impronta MD5: c7b6a8b95fd3fb4125ccb76f1093e8d3	736.574,56	21.600,00	39.25
CPL CONCORDIA SOC. COOP. - P.IVA:00154950364	Nome File: allegati_DOC.1_ modello_offerta_economica.zip.p7m Dimensione File: 0.22 MB Impronta MD5: 22f7378b4eef079c28bf57ca62a87f4f	1.003.640,97	19.680,00	18
SELFERG SRL - P.IVA:06586850726	Nome File: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione File: 0.09 MB Impronta MD5: a3d1d1fc828b17034d2f70f0a22ecb5f	920.412,20	21.691,20	24.50

ASTECO S.R.L. - P.IVA:01133410777	Nome File: C. BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione File: 2.08 MB Impronta MD5: 82aa11e1ba34fa17776cdf9944dcad6d	976.102,04	19.140,00	20.25
F.LLI FRANCHINI S.R.L. - P.IVA:02601870401	Nome File: DOC.1_ modello_offerta_economica.pdf.zip.p7m Dimensione File: 0.08 MB Impronta MD5: 5a0429c4ce36ad7237808cf2e922de08	866.558,30	15.624,00	29.31
CORUS SRL - P.IVA:03743270161	Nome File: _BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione File: 0.10 MB Impronta MD5: f69538f9214aef8c1965415af1cb2f7e	892.721,28	23.760,00	26.56
CUBI SRL - P.IVA:01402610230	Nome File: DOC.1_ modello_offerta_economica.pdf.p7m Dimensione File: 0.07 MB Impronta MD5: 3f6f36002b8fe30732b64862388f0561	954.682,87	18.720,00	12

Alle ore 11:32 si sospendono i lavori

Alle ore 14:30, previa comunicazione a tutti gli operatori, si riprendono i lavori e sono presenti in audio-videoconferenza i seguenti oo.aa.:

- RI.EL.CO. IMPIANTI SRL (Francesca Mastroiaco)
- WIRE CONNECT SRL (Rossi Moira)
- OSSOLA IMPIANTI SRL (Alberto Ossola e Giulia Cerrato)
- SOLARIX X SRL (Davide Bordima)
- ASTECO SRL (Alessandro Nardo')
- GREEN ENERGY SERVICE (Marco Panzavuota)
- ELETTRIO SYSTEM SRL (Elisa Braccacini)
- EUROWORK SRL (Rizzo Carmine)
- T&C INTERNATIONAL SRL (Giuseppe Fusco)

Si procede quindi, all'attribuzione dei punteggi dell'offerta economica degli operatori economici concorrenti, i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
ENERMEA S.R.L.	19.09
ITALIANA ENERGIA SRL	16.78
MIRI SPA	21.01
FERRAIOLI SRL	20.41

A29 S.R.L.	20.06
R.R. COSTRUZIONI SRL	14.06
ODOARDO ZECCA SRL	16.18
ECOSINERGY SRL	17.57
OSSOLA IMPIANTI SRL SOCIETÀ BENEFIT	12.39
T&C INTERNATIONAL S.R.L.	28.21
WIRE CONNECT S.R.L.	15.29
SOLAR-X S.R.L.	11.32
ELETTRO SYSTEM SRL	15.13
EDILENERGIA SRL	24.57
RI.EL.CO. IMPIANTI S.R.L.	11.09
EUROWORK SRL	30
CPL CONCORDIA SOC. COOP.	13.76
SELFERG SRL	18.73
Asteco S.r.l.	15.48
F.lli Franchini S.r.l.	22.40
CORUS SRL	20.30
CUBI SRL	9.17

Il Presidente di Commissione, dopo aver provveduto a sommare i punteggi attribuiti e ad aggiornare l'elenco in ordine decrescente nella tabella che segue, procede a darne lettura agli operatori economici:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
1- F.LLI FRANCHINI S.R.L.	59.00	22.40	81.40
2- FERRAIOLI SRL	60.50	20.41	80.91
3- EUROWORK SRL	44.00	30.00	74.00
4- A29 SRL	47.50	20.06	67.56
5- CPL CONCORDIA SRL	53.50	13.76	67.26
6- T&C INTERNATIONAL SRL	36.95	28.21	65.15
7- MIRI SPA	43.90	21.01	64.91
8- SELFERG SRL	45.35	18.73	64.07

9- CUBI SRL	54.75	9.17	63.93
10- ENERMEA SRL	41.68	19.09	60.76
11 - ECOSINERGY SRL	41.00	17.57	58.57
12- OSSOLA IMPIANTI SRL	43.30	12.39	55.69
13- ODOARDO ZECCA SRL	37.00	16.18	53.18
14- ASTECO SRL	36.87	15.48	52.35
15- RI.EL.CO. IMPIANTI SRL	41.00	11.09	52.09
16- R.R. COSTRUZIONI SRL	36.50	14.06	50.56
17- SOLAR-X SRL	38.08	11.32	49.40
18- EDILENERGIA SRL	23.26	24.57	47.83
19- ELETTO SYSTEM SRL	29.00	15.13	44.13
20- ITALIANA ENERGIA SRL	17.00	16.78	33.78
21 CORUS SRL	12.00	20.30	32.30
21 WIRE CONNECT SRL	7.00	15.29	22.29

Dalla verifica di congruità delle offerte eseguita ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs.36/2023 e ss.mm.ii., non risultano offerte anomale.

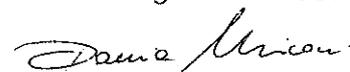
A seguire si procede con l'apertura della busta amministrativa dell'o.e. provvisoriamente primo in graduatoria: F.LLI FRANCHINI SRL.

Letto, confermato e sottoscritto.

Falconara M.ma, 08/09/202

Il Presidente

Ing. Dania MICONI



Il Componente

Ing. Roberto RENZI



Il Componente (e Segretario verbalizzante)

Dott.ssa Valentina GALAVOTTI

